

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 365



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 365		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 3753 mp; S construit = 240 mp POT = 6%; CUT = 0,06	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip II Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: moderne Decoratii: nu sunt păstrate	
5.4. Stare fizica		
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădirii în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Refacere decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Clădire de factură rurală, un singur corp de clădire, A (regim de înălțime parter), amplasat la limita laterală stângă a parcelei, cu latura scurtă la stradă. Are un plan dreptunghiular cu patru camere. Intrarea se face direct din curte, în camera a doua, amplasată median. Fațada principală este refăcută, astfel încât are o singură fereastră, de dimensiuni mai mari decât ferestrele inițiale. Fereastra este modernă, de dreptunghiulara (patru ochiuri) oblon, modern reglabil. Decorația este simplă. Corpul B, este șopronul sub un acoperiș cu grajdul, în curte mai găsim un foisor și un garajd paralel cu locuința.

Locuința nu mai păstrează caracteristicile originale.